



Obec Ovesné Kladruby

IČ: 00572667

sídlo: Ovesné Kladruby č.p. 17, PSČ 353 01
tel. : 724 196 174, e-mail: info@ovesnekladruby.cz
http://www.ovesnekladruby.cz

VÝZVA K PODÁNÍ NABÍDKY NA PLNĚNÍ

VEŘEJNÉ ZAKÁZKY MALÉHO ROZSAHU NA STAVEBNÍ PRÁCE S NÁZVEM

„Rekonstrukce a stavební úpravy pro prostor komunitního centra – Ovesné Kladruby“

V souladu s ustanoveními § 27 a § 31 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“ nebo „ZZVZ“), Vás tímto,

vyzýváme

k podání nabídky a k prokázání splnění kvalifikace na realizaci veřejné zakázky malého rozsahu s názvem

„Rekonstrukce a stavební úpravy pro prostor komunitního centra – Ovesné Kladruby“

Výzva k podání nabídky

ZADÁVACÍ DOKUMENTACE ZAKÁZKY

Odůvodnění zvoleného způsobu zadání

Vzhledem k předpokládané hodnotě zakázky se, dle ustanovení § 27 zákona č. 134/2016 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZZVZ“), jedná o veřejnou zakázku malého rozsahu. Zakázka je zadávána v souladu ustanovením § 6 ZZVZ, tj. zásad transparentnosti, rovného zacházení a zákazu diskriminace.

Název zakázky

„Rekonstrukce a stavební úpravy pro prostor komunitního centra – Ovesné Kladruby“

Veřejná zakázka malého rozsahu je vypisována v souvislosti s projektem:

Název výzvy MAS: 3. výzva MAS Kraj živých vod-IROP-Občanská vybavenost a služby na venkově II
Číslo výzvy MAS: 3
Název výzvy ŘO: Zvyšování kvality a dostupnosti infrastruktury pro vzdělávání a celoživotní učení - integrované projekty CLLD
Číslo výzvy ŘO: 62
Název projektu: Komunitní centrum Ovesné Kladruby

Identifikační údaje zadavatele

Název: Obec Ovesné Kladruby
IČ: 00572667
Sídlo: Ovesné Kladruby č. p. 17, PSČ 353 01 Mariánské Lázně
Zastoupen: starostkou obce Aurelií Skřivanovou
Kontaktní osoby: Aurelie Skřivanová
Telefon: 724 196 174
E-mail: starosta@ovesnekladruby.cz

Oprávněná a kontaktní osoba zadavatele:

Osobou oprávněnou jednat jménem zadavatele je starostka obce Aurelie Skřivanová.

Kontaktní osobou zadavatele pro poskytování doplňujících informací je Aurelie Skřivanová, starostka obce.

Telefon: 724 196 174
E-mail: starosta@ovesnekladruby.cz

Vymezení plnění zakázky obce

Předmětem zakázky je realizace rekonstrukce a stavebních úprav v části budovy Ovesné Kladruby č. p. 17 v prvním patře dle zadávacích podmínek a rozpočtu.

Předmětem této veřejné zakázky malého rozsahu je zejména, nikoli však výlučně:

- a) osekát a očistit zdivo,
- b) ošetření stropních trámů,
- c) elektro – rozvody, osvětlení
- d) vodoinstalace,
- e) kanalizace,
- f) topení,
- g) omítky,
- h) zateplení,
- i) rekonstrukce podlah,
- j) začištění okenních kleneb.

Podrobnější rozsah prací je specifikován v položkovém rozpočtu, který tvoří přílohu č. 4 této výzvy.

Předpokládaná hodnota zakázky

Celková předpokládaná hodnota zakázky je **650.000,- Kč** (slovy: Šest set padesát tisíc korun českých) bez DPH.

Výsledek výběrového řízení: smlouva o dílo

Doba a místo plnění veřejné zakázky

Předpokládaný termín zahájení doby plnění: **1. ledna 2021**
Termín dokončení a protokolární předání a převzetí díla: **nejpozději do 31. července 2021**

Místem plnění zakázky je obec Ovesné Kladruby, okres Cheb.

Variantní řešení

Zadavatel nepřipouští variantní řešení nabídky.

Požadavky na jednotný způsob zpracování nabídkové ceny a platební podmínky zadavatele

Podkladem pro ocenění prací bude zadávací dokumentace včetně příloh a položkového rozpočtu.

Nabídková cena bude na celkovou částku bez DPH. Zadavatel požaduje předložení návrhu smlouvy o dílo, kde jsou zapracované i obchodní podmínky vztahující se k této veřejné zakázce. Tato smlouva o dílo bude podepsaná osobou oprávněnou jednat jménem, či za uchazeče – viz příloha č. 3. Vybraný uchazeč (dodavatel) bude o výsledku výběru informován písemně, stejně tak i uchazeči neúspěšní.

Prohlídka místa plnění:

Prohlídka je možná po předchozí telefonické domluvě se zadavatelem.

Lhůta pro podávání nabídek

Lhůta pro podání nabídek končí dne 11. listopadu 2020 ve 12.00 hodin. Přijímány budou nabídky v nepoškozeném a neotevřeném neprůhledném obalu. Nabídky mohou být podány osobně na Obecním úřadu v Ovesných Kladrubech, adresa: Ovesné Kladruby č. p. 17, PSČ 353 01 Mariánské Lázně. Nabídky lze zaslat i poštou. V tomto případě je rozhodující, aby termín doručení na Obecní úřad v Ovesných Kladrubech byl před uplynutím lhůty pro podání nabídek. Na obálce musí být uvedeno obchodní jméno uchazeče, název zakázky a nápis „NEOTEVÍRAT“.

Na nabídku podanou po uplynutí lhůty pro podání nabídek se pohlíží, jako by nebyla podána. O této skutečnosti zadavatel bezodkladně vyrozumí dodavatele o tom, že jeho nabídka byla podána po uplynutí lhůty pro podání nabídek.

Požadavky pro prokázání kvalifikace

Zadavatel požaduje, aby uchazeč prokázal kvalifikace v tomto rozsahu:

- základní způsobilost
- profesní způsobilost
- technická kvalifikace

Základní způsobilost:

Uchazeč prokáže splnění základních způsobilosti analogicky **dle ustanovení § 75 zákona.**

Splnění základní způsobilosti prokazuje uchazeč předložením čestného prohlášení podepsaného uchazečem (resp. osobou oprávněnou jednat jménem či za uchazeče).

Čestné prohlášení je přílohou č. 2 této výzvy.

Profesní způsobilost:

Uchazeč musí prokázat splnění profesní způsobilosti předložením:

a) výpisu z obchodního rejstříku nebo jiné obdobné evidence, pokud jiný právní předpis zápis do takové evidence vyžaduje (§ 77 odst. 1 zákona);

b) dokladu o oprávnění k podnikání v rozsahu odpovídajícímu předmětu veřejné zakázky, pokud jiné právní předpisy takové oprávnění vyžadují (§ 77 odst. 2 písm. a) zákona);

Uchazeč prokáže splnění profesní způsobilosti předložením příslušného dokladu v prosté kopii originálu.

Zadavatel má možnost nechat si předložit před podpisem smlouvy originály dokladů.

Technická kvalifikace:

- Splnění technických kvalifikačních předpokladů dle § 79 zákona č. 134/2016 Sb., ZZVZ, uchazeč prokáže předložením seznamu významných stavebních prací poskytnutých za posledních 5 let před zahájením zadávacího řízení týkajících se obdobného předmětu plnění. Seznam musí obsahovat název zakázky, identifikaci objednatele, dobu realizace, finanční objem v Kč bez DPH a popis rozsahu plnění. Za významnou stavební práci zadavatel považuje stavební práci, jejímž předmětem byly stavební práce spočívající v rekonstrukci a stavebních úpravách starších objektů v minimální hodnotě těchto stavebních prací 350.000,- Kč bez DPH. Zadavatel požaduje doložení alespoň 2 těchto významných stavebních prací dokončených nejdéle pět let před zahájením zadávacího řízení.

Doklady s výjimkou čestných prohlášení a smluv doloží dodavatel v prosté kopii.

Doklady prokazující profesní způsobilost nesmí být starší 3 měsíců před dnem zahájení zadávacího řízení.

V případě předložení nečitelných kopií dokladů se dodavatel vystavuje riziku, že takovéto doklady nebudou zadavatelem uznány.

Důsledek nesplnění kvalifikace:

Nesplní-li uchazeč kvalifikaci v plném rozsahu ani po případné výzvě k doplnění, bude vyloučen z účasti ve výběrovém řízení.

Hodnotící kritérium

Základní kritérium pro hodnocení nabídek je ekonomická výhodnost nabídky ve smyslu § 114 odst. 1 zákona. Hodnocení ekonomické výhodnosti nabídek bude provedeno podle jediného kritéria hodnocení – nejnižší nabídkové ceny.

Jako ekonomicky nejvýhodnější bude vyhodnocena taková nabídková cena, která bude nižší oproti nabídkovým cenám ostatních účastníků.

Hodnocena bude celková výše nabídkové ceny v Kč bez DPH.

Jistota

Zadavatel nepožaduje, aby uchazeč k zajištění plnění svých povinností, vyplývajících z účasti v zadávacím řízení, poskytl jistotu.

Požadavky na jednotný způsob zpracování nabídkové ceny

Nabídková cena musí být zpracována dle podmínek této výzvy. Nabídková cena musí být stanovena jako nejvýše přípustná, kterou není možné překročit, pokud to výslovně neupravuje tato zadávací dokumentace. Nabídková cena musí obsahovat veškeré náklady uchazeče (dodavatele) nutné k realizaci díla.

Nabídková cena rovněž zahrnuje náklady na zařízení staveniště, elektrickou energii, odvoz a likvidaci odpadů, náklady na skládky sutě, náklady na používání zdrojů a služeb až do skutečného skončení díla, náklady na zhotovování, výrobu, obstarání, přepravu věcí, zařízení, materiálů, dodávek, náklady na pojištění, daně, poplatky, ubytování, stravné a dopravu pracovníků a jakékoliv další výdaje potřebné pro realizaci zakázky.

Celková nabídková cena bude uvedena v české měně, tj. v Kč a to ve formátu bez DPH, DPH a cena včetně DPH, a bude uvedena pro hodnocení v Krycím listě nabídky. Není-li uchazeč registrovaným plátcem DPH, potom tuto daň nevyčíslí a skutečnost, že není jejím plátcem, výslovně uvede v nabídce (v části, kde je vyčíslena nabídková cena). Nabídkovou cenu v požadované struktuře uchazeč uvede na krycí list nabídky a do návrhu smlouvy.

Platební podmínky

1. Zadavatel nebude poskytovat zálohy.
2. Cenu za dílo uhradí objednatel na základě faktur, které budou mít náležitosti řádného účetního a daňového dokladu ve smyslu příslušných právních předpisů, zejména zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů, zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů a zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník.
3. Dílčí faktury, které budou mít náležitosti řádného účetního a daňového dokladu ve smyslu příslušných právních předpisů, zejména zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů, zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů a zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník. Faktury budou vystavovány zpravidla měsíčně, a to vždy na základě odsouhlasení prací objednatelem.
4. Splatnost faktur bude minimálně 15 kalendářních dnů.
5. Zadavatel bude platit cenu za dílo na základě řádně vystavených faktur na bankovní účet dodavatele, přičemž cena se považuje za uhrazenou řádně a včas, je-li nejpozději poslední den lhůty splatnosti příslušná částka odepsána z účtu zadavatele ve prospěch účtu dodavatele.
6. Podrobné platební a obchodní podmínky jsou stanoveny formou Návrhu smlouvy o dílo, který je pro uchazeče závazný a je Přílohou č. 3 této výzvy. Uchazeč není oprávněn provádět žádné úpravy nebo změny oproti Návrhu smlouvy o dílo s výjimkou doplnění relevantních parametrů, jejichž doplnění tato výzva či Návrh smlouvy o dílo předpokládá.
7. Platby budou probíhat výhradně v české měně (Kč). Rovněž veškeré cenové údaje budou uváděny v české měně (Kč).
8. Pokud některé detaily neupravuje návrh smlouvy o dílo, použije se podpůrně ustanovení nabídky a této zadávací dokumentace (výzva).

Požadavky na zpracování nabídky

Nabídka bude předložena v jednom originále a jedné prosté kopii.

Nabídka bude zpracována v českém jazyce v písemné formě a bude podepsána oprávněnou osobou za dodavatele jednat a podepisovat.

Nabídka bude svázána tak, aby byla zabezpečena proti neoprávněné manipulaci. Jednotlivé listy (stránky) budou číslovány vzestupnou řadou.

Uchazeči, kteří podali ve lhůtě pro podání nabídek svoji nabídku, budou o pořadí uchazečů informováni rozhodnutím zadavatele o výběru nejvhodnější nabídky.

Technické podmínky

Technickými podmínkami se v případě této veřejné zakázky rozumí vymezení charakteristik a požadavků na plnění předmětu veřejné zakázky. Při výkladu technických podmínek je vždy nutné přihlížet k účelu využití předmětu veřejné zakázky pro zadavatele. Pokud tato zadávací dokumentace, resp. stanovené technické podmínky, obsahují požadavky nebo odkazy na názvy či specifická označení stavebních prací, která platí pro určitou osobu za příznačné, jedná se výhradně o případy, kdy by popis předmětu veřejné zakázky postupem podle § 89 a násl. zákona nebyl dostatečně přesný, jednoznačný a srozumitelný. Zadavatel však v takovém případě umožní pro plnění veřejné zakázky použití i jiných, kvalitativně a technicky obdobných řešení. Pokud uchazečem nabízené stavební práce nebudou v souladu se zadavatelem stanovenými technickými podmínkami v této zadávací dokumentaci, zadavatel nabídku neodmítne, pokud uchazeč v nabídce prokáže, že nabízené stavební práce splňují rovnocenným způsobem požadavky vymezené těmito technickými podmínkami. Tuto skutečnost je uchazeč povinen prokázat v nabídce v části Další dokumenty, které tvoří nabídku.

Ostatní podmínky zadavatele

- Zadavatel si vyhrazuje právo výběrové řízení zrušit i bez udání důvodu, nejpozději však do okamžiku uzavření smlouvy.
- Zadavatel si vyhrazuje možnost neuzavřít smlouvu s žádným dodavatelem.
- Zadavatel si vyhrazuje právo před rozhodnutím o výběru nejvhodnější nabídky ověřit údaje uvedené uchazeči v nabídkách.
- Zadavatel si vyhrazuje právo snížit rozsah zakázky.
- Zadavatel si vyhrazuje právo prodloužit termín realizace stavby.
- Uchazeči nemají nárok na úhradu nákladů spojených s podáním nabídky.
- Zadavatel si vyhrazuje právo nevracet uchazečům doručené nabídky.
- Zadavatel si vyhrazuje právo vyloučit uchazeče, který neprokázal kvalifikaci v požadovaném rozsahu.
- Zadavatel si vyhrazuje právo vyloučit uchazeče, který podá více nabídek.
- Zadavatel si vyhrazuje právo vyloučit uchazeče, jehož návrh smlouvy o dílo nebude podepsán osobou oprávněnou jednat jménem či za uchazeče.
- Zadavatel si vyhrazuje právo vyloučit uchazeče, jehož nabídka nebude zpracována v požadovaném jazyce.
- Nejedná se o zadávací řízení dle zákona č. 134/2016 Sb. V případě, že jsou v Zadávacích podmínkách, tj. ve Výzvě k plnění zakázky a v Zadávací dokumentaci zakázky, včetně jejích příloh, užívány pojmy shodující se s pojmy užívanými v ZZVZ, jsou tyto pojmy vykládány analogicky se ZZVZ, nevyplývá-li ze Zadávacích podmínek výklad jiný. Použití jakýchkoli pojmů užívaných v ZZVZ v Zadávacích podmínkách však nezakládá jakékoli další návaznosti postupu zadavatele na postupy upravené v ZZVZ či nárok uchazečů dovolávat se v rámci tohoto zadávacího řízení užití postupů upravených v ZZVZ.
- Údaje o přihlášených dodavatelích a jejich podané nabídce, tedy jméno, příjmení, název firmy, datum narození, IČ a kompletní smlouva o dílo, budou zveřejněny na internetových stránkách obce a profilu zadavatele.
- Součástí díla jsou všechny dodávky specifikované v projektové dokumentaci a výkazech výměr.

Přílohy:

1. Krycí list nabídky
2. Čestné prohlášení
3. Smlouva o dílo - návrh
4. Položkový rozpočet
5. Zadávací dokumentace – technické řešení

Přílohy 1 až 5 včetně textu výzvy jsou uchazečům k dispozici na internetových stránkách obce na adrese: www.ovesnekladruby.cz.

Podáním nabídky uchazeč souhlasí se všemi požadavky a podmínkami uvedenými v zadávacích podmínkách a přijímá je.

V Ovesných Kladrubech dne 22. října 2020

Aurelie Skřivanová
starostka obce